

■ 静寂の森に佇む、美装別邸 ■ 温泉権付（2032年まで）
■ 駐車場 1台分



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

種目	一戸建て		
価格	780万円		
LotNo	25地区		
所在地	静岡県田方郡函南町 平井字南谷下 1753-567		
交通	JR熱海駅より車で20分		
土地面積	215.00㎡(65.03坪)		
建物	構造	鉄骨造スレート葺2階建	
	間取り	3LDK	
	面積	107.43㎡(32.49坪)	
建築年月	1992年5月建築	引渡時期	相談
土地権利	所有権	地目	宅地
建ぺい率	40%(自主規制)		
容積率	80%(自主規制)		
設備	東京電力 函南町営水道 個別プロパンガス 個別浄化槽		
接道状況	東側4m道路に間口約3m接道		
施設	コンビニエンスストア レストラン テニスコート プール		
管理	南箱根ダイヤランド株式会社		
環境整備費	年額62,667円(税込)		
取引形態	媒介(手数料:分かれ)		
備考	温泉権(期限2032年1月26日迄) 駐車場あり		

P0033